

Energiatehokas, hyvin hoidettu kiinteistö säilyttää arvonsa



HiLTOP Poistoilman LTO-järjestelmä

www.koja.fi

KOJA 

Lämmityskustannukset kuriin HiLTOP-järjestelmällä

**Talteen
yli 50 %**

HiLTOP on energiatehokas, korkean hyötysuhteen poistoilman LTO-järjestelmä. Parhaimmillaan poistoilman lämmöstä saadaan talteen jopa yli puolet. Avaimet käteen -ratkaisu lähtee Kojan asiantuntevasta suunnittelusta ja mitoituksesta.

**Kesäajan
viilennys**

Kun ulkoilma viilenee illalla kuuman kesäpäivän jälkeen, HiLTOP-automaatiojärjestelmä jäähdyttää kiinteistöä seuraavaa päivää varten. Energiaa jäähdytykseen kuluu vain puhaltimen kuluttaman sähköenergian verran.

**Takaisinmaksu
n. 5–8 v.**

Kojan ammattilaiset tekevät kohdekartoituksen ja laskevat energiakulutuksen ja takaisinmaksuajan ilmamäärien ja tehontarpeiden mukaisesti. Kun investointi tuottaa parhaalla tavalla, ostoenergian määrää voi pienentää merkittävästi.

**Arvo
nousuun**

Kun valitset kiinteistön tarpeita parhaiten palvelevan, kotimaisen HiLTOP-järjestelmän, voit keskittyä nauttimaan järjestelmän tuottamista eduista jo projektin alkumetreillä. Tilojen kustannusten optimointi ja koko elinkaaren hallinta nostavat kiinteistön arvoa.

**Hallinta-
yksikkö**

HiLTOP -hallintayksikkö ohjaa ja valvoo lämmitysjärjestelmän laitteita ja komponentteja optimoiden koko järjestelmän energiatehokkuutta. Etävalvonnan kautta asiakas saa kattavasti tietoa järjestelmän toiminnasta ja energiansäästöstä.

**Yli 80 v.
kokemus**

Kojalla on jo yli 80 vuoden kokemus kustannus- ja energiatehokkaiden ratkaisujen toimittamisesta. Otamme vastuun järjestelmän toimivuudesta ja huolehdimme myös sen päivityksestä ja seurannasta.

Kartoitus → Energia-laskelma → Suunnittelu → Toteutus → Seuranta

HiLTOP säästää lämmityskuluissa kierrättämällä energiaa

HiLTOP-järjestelmä soveltuu kaikkiin kiinteistöihin, joissa poistoilmasta on otettavissa energiaa talteen. Vanhojen poistopuhaltimien tilalle asennetaan HiLTO EC- tai Future-lämmöntalteenottoyksiköt.

Poistoilmasta kerätty energia siirretään keruupiirillä lämpöpumpulle, joka nostaa lämpötilatason riittävän korkeaksi kiinteistön tai käyttöveden lämmitykseen.

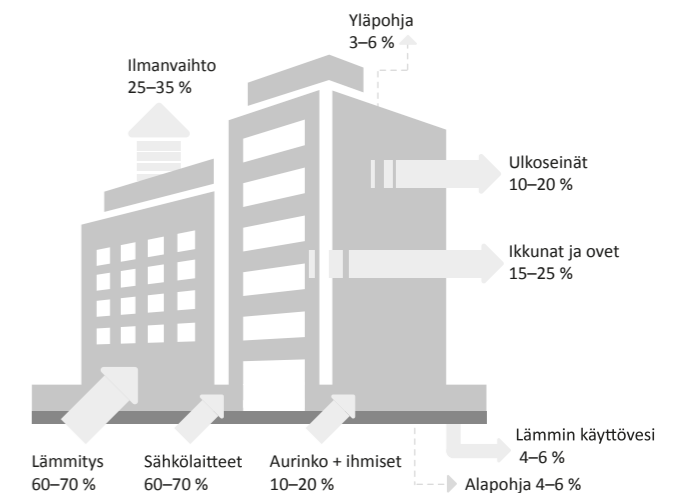


HiLTOP vastaa saneerauskohteiden energiatehokkuusvaatimuksiin

Vuonna 2013 voimaan astunut ympäristöministerin asetus energiatehokkuuden parantamisesta määrittelee suunnittelun yhteydessä esitettävät toimenpiteet, joilla rakennuksen energiatehokkuutta aiotaan parantaa korjaus- tai muutosten yhteydessä. HiLTOP-järjestelmä on kustannustehokas tapa täyttää asetuksen vaatimukset.

Esimerkiksi julkisivuremontin yhteydessä voidaan välttyä ulkoseinien lisäeristyksiltä, jotka ovat sekä kalliita toteuttaa että kosteusteknisesti epävarmoja. Lisäksi HiLTOP-järjestelmällä saavutetaan ulkoseinien lisäeristystä huomattavasti suuremmat energiansäästöt.

Ilman LTO-järjestelmän asentamista kerrostalon suurin energiankuluttaja on ilmanvaihto!



Hallintayksikkö ohjaa koko lämmitysjärjestelmää

HiLTOP hallintayksikkö ohjaa ja valvoo lämmitysjärjestelmän laitteita ja komponentteja optimoiden koko järjestelmän energiatehokkuutta. Jokainen HiLTOP-järjestelmä varustetaan etävalvonnalla, jonka kautta asiakas saa kattavasti tietoa järjestelmän toiminnasta ja energiansäästöstä.



- Energiansäästön seuranta ja tallennus
- Järjestelmän kokonaisvaltainen monitorointi
- Etävalvonta älypuhelimella, tabletilla tai tietokoneella
- Hälytyksien välittäminen sähköpostiin
- Ilmanvaihdon tarpeenmukainen ohjaus
- Ilmanvaihdon kesäajan viilennys
- Käyttöveden lämmityksen ohjaus
- Lämmitysverkoston lämmityksen ohjaus
- Energian keruupiirin ohjaus
- Lämpöpumppujen käytön ohjelmointi energian hinnan mukaan
- Maapiriin ohjaus
- Aurinkokeruupiirin ohjaus

